Beboerrepræsentationen (BR)

Bemanding

Vi skal minimum være 3 personer og det vil være rigtig rart med flere, som evt. vil påtage sig ansvaret for de sociale arrangementer og arbejde uafhængigt med dem.

Opgaver

Opgaverne fordeles blandt medlemmerne efter mulighed og kompetencer på første møde efter valg.

- Indsende moderniseringsvarslinger til LLO til behandling i Huslejenævn
- Holde statusmøder med Heimstaden og fremkomme med beboerønsker
- Svare på henvendelser på beboermail
- Løbende dialog med LLO omkring juridiske forhold med Heimstaden
- Betale og godkende regninger i Netbank
- Lave årsregnskab
- Holde årligt møde om vedligeholdelsesplan
- Løbende informationer på hjemmeside og via FB-gruppe
- Afholde sociale arrangementer som sommeris, juletræstænding, loppemarked og evt. andre ting

Møder

- Vi vil gerne holde møde hver 2. måned efter behov og mulighed – evt. via FB-opkald. Møderne tager 1-2 timer pr. gang.
- Vi afholder årligt beboermøde i marts måned
- Vi vil gerne have et møde hver 2. måned med Heimstaden – evt. på Teams, hvor vi drøfter aktuelle beboerhenvendelser og kommende planer

Arrangementer

Disse arrangeres uafhængigt af os i selvstændig arbejdsgruppe med aftalte rammer og eget budget fastlagt af BR.

Omfang

Man skal kunne besvare evt. mails af presserende karakter indenfor 1-3 dage og deltage i interne møder enten på FB eller fysisk. Deltagerantal til møder med Heimstaden aftales efter muligheder og behov.

Den 23.3.2026

Henrik Dahl