

- vii. Beboerrepræsentationen gjorde igen opmærksom på, at de gerne deltager i flyttesyn, hvis fraflytteren ønsker dette.
 - viii. Hjemmesiden hhbeoer.dk er efterhånden fyldt op og forældet. Beboerrepræsentationen arbejder på at få siden opdateret, men det tager noget tid.
 - ix. Det blev pointeret, at Beboerrepræsentationen arbejder for alle beboer i HH, hvorimod at Intereseforeningens opgave er at få nedsat huslejen for 5:2 lejlighederne.
 - x. Beboerrepræsentationen modtog i slutningen af oktober 2018 en meddelelse fra CEJ om, at man ville begynde modernisering af nogle af de tomme lejligheder i ejendommen. Dette har Beboerrepræsentationer indbragt for huslejenævnet den 20. november 2018, med henvisning til boligreguleringsloven. I flg. den er det, at bygningens udvendige vedligehold skal være i orden, før man kan gennemføre gennemgribende renovering af tomme lejligheder med henblik på udlejning efter lov om leje. Beboerrepræsentationen afventer nu nævnets afgørelse.
 - xi. Beretningen blev enstemmigt godkendt.
- b. Status på huslejesagerne v/Jakob Møldrup-Lakjer
- i. For både 5:1 og 5:2 lejemål, mener LLO at huslejen er for høj. Der er afgjort 14 sager i Huslejenævnet, hvor nævnet har besigtiget de 14 lejemål og nævnet har godkendt huslejen for disse, dog må huslejen fremadrettet ikke stige mere end 5:1 lejlighederne, da det kun må være en omkostningsbestemt husleje. LLO vil indgive de 14 sager ved boligretten, derfor har LLO bedt Huslejenævnet om at sætte de resterende sager i bero, da man vil afvente retssagen for de 14 lejemål, så denne dom kan danne præcedens for de resterende ca. 150 sager.
 - ii. Det forventes, at den første dom falder i maj 2019 vedr. fraflytningssagerne. LLO opfordrede igen beboerne til at kontakte dem, inden de fraflytter 5:2 lejlighederne.
3. Regnskab til godkendelse
- a. Regnskabet blev gennemgået.
 - i. Regnskabet blev enstemmigt godkendt.
 - b. Fastsættelse af kontingent for 2019
 - i. Kontingent foreslås uændret kr. 28,- pr. md.
 - 1. Kontingentets størrelse blev enstemmigt vedtaget.
4. Valg af Medlemmer til Beboerrepræsentationen
- a. Følgende 5 lejere blev opstillet til beboerrepræsentationen:
 - Lisbet Albrechtsen - HH 6, 6. tv.
 - Lisbeth Meinicke - HH 40, 2. tv.
 - Kristine S. Lundsgaard - HH 2, 3. tv.
 - Diana Hansen - HH 38, 3. th.
 - John Møller Christensen - HH 30,1. th.